



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

1869/960/S/04.06.2026-os sz. határozattervezet

.../2026. számú határozat

a Berde Mózes utcában, járda és közterületek kialakítása céljából, egy belterületi földterület Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonába történő átvételének jóváhagyásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének 1869/961/S/04.06.2026. számú indokolását, a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési és Gazdasági Adminisztrációs osztályának 1869/962/S/04.06.2026. számú szakjelentését, valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Jogi, bel- és külkapcsolati, a város köz- és magánvagyonának, valamint közszolgáltatásainak igazgatásával foglalkozó szakbizottságának 2026. számú véleményezését,

Tekintettel Biró Géza-Csaba, Székelyudvarhely, Domb utca 20. szám, Hargita megyei lakos által benyújtott átiratra, amelyet Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 2026. június 3-án az 57517. szám alatt iktatott, és amelyhez csatolták a tulajdonjogról való lemondás hiteles nyilatkozatát,

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólag módosított és kiegészített 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 286. cikk (1) és (4) bekezdéseinek, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló, újraközölt 287/2009. számú törvény 562. cikk (2) bekezdésének, 889. cikk (1) és (2) bekezdéseinek rendelkezéseivel összhangban,

Figyelembe véve az ingatlan-nyilvántartásról és telekkönyvről szóló, újraközölt, utólag módosított és kiegészített 7/1996. számú törvény rendelkezéseit,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdésének c) pontja, 139. cikk (2) bekezdése és 196. cikk (1) bekezdésének a) pontja alapján, a következők szerint,

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonába történő átvételét annak a belterületi földterületnek, amely a 70780 számú székelyudvarhelyi telekkönyvben, 70780 kataszteri számmal, 23,00 m² területtel szerepel, és amelyet út, járda és közterületek céljára kívánnak felhasználni a Berde Mózes utcában, a telekkönyvi tulajdonos, Biró Géza-Csaba tulajdonjogról való lemondó nyilatkozata alapján, amelyet Lajos Ágnes közjegyző a 2026.06.02-i 726/2026. számú hitelesítési záradékkal hitelesített.

2. cikk. – Jóváhagyja az átvett földterület leltári értékét 3.121,00 lej összegben, a tulajdonos által nyilatkozatban megjelölt érték szerint.

3. cikk. – Jóváhagyja a földterület telekkönyvi bejegyzését, valamint az ezzel kapcsolatos eljárások lefolytatását a Hargita Megyei Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal – Székelyudvarhelyi Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Iroda előtt, mint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező, út, járda és közterületek rendeltetésű ingatlan.

4. cikk. – Az átvett ingatlan és az út rendeltetésű egyéb földterületek összevonására irányuló eljárások lezárását követően, jelen határozat feltételei szerint, a törvény rendelkezéseinek

megfelelően kiegészül és módosul Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező javak leltára.

5. cikk. – Jelen határozat végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét bízza meg.

6. cikk. – Jelen határozatot köztudomásra hozzák, és a törvényben előírt feltételek és határidők szerint megküldik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének, Hargita Megye Prefektusi Intézményének.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, igen szavazattal, a jelen lévő helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely,

Kezdeményezte:

SZAKÁCS-PAÁL István,
Polgármester

Törvényességét véleményezte
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.
Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.

Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely,

Főjegyző:

VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.

Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.

Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorheiu Secuiesc,

Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc

VENCZEL Attila